

# ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР (ОФЕРТА)

## о предоставлении услуг парковки

### Некоммерческое Партнерство собственников гаражей

#### (НПСГ «СИРИУС»)

НПСГ «СИРИУС», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», руководствуясь законодательством Российской Федерации, публикует данный договор (далее – Договор), являющийся публичным договором-офертой в адрес физических лиц, именуемых в дальнейшем «Потребитель» о нижеследующем:

Разъяснение терминов данного договора:

**Исполнитель** – НПСГ «СИРИУС», предоставляющее Потребителю услугу парковки на территории гаражного комплекса расположенного по адресу; г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А».

**Проездной пропуск** (далее – электронный брелок) – многоразового использования, выдаваемый Исполнителем для использования Потребителями постоянной категории. Электронный брелок является собственностью Исполнителя.

**Платная парковка** – специально обозначенное место, расположенное по адресу: г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А», включающее в себя открытую парковку, предназначенную для организации парковки транспортных средств на платной основе.

**Парковочное место** – часть парковки, выделенная номером, дорожными знаками и (или) специальной разметкой и предназначенное для размещения одного транспортного средства на территории парковки.

**Потребитель** – клиент, использующий услугу парковки на территории платной парковки по адресу; г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А» по проездному пропуску.

**Тарифы** – действующий Прейскурант на услуги в НПСГ «СИРИУС» на момент оказания услуг.

**Услуга парковки** – услуга по предоставлению права въезда, временного размещения и выезда транспортного средства на территории Парковки, предоставляемая Потребителю парковки в режиме самообслуживания по адресу; г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А».

**ТС** – транспортное средство.

**Сайт Исполнителя** – совокупность веб-страниц, содержащих информацию о деятельности Исполнителя, в том числе о порядке и условиях оказания услуг парковки и другую связанную с этим информацию. Сайт Исполнителя располагается в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: (<http://sirius-npsg.ru/paypark/>).

**«Правила пользования парковкой»** – нормативный документ, утвержденный уполномоченным лицом Исполнителя, регламентирующий порядок организации въезда, размещения и выезда

транспортных средств с парковки, а также порядок оплаты услуг парковки, порядок осуществления контроля за передвижением и размещением транспортных средств на парковке, требования к пропускам и иные условия пользования парковкой по адресу; г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А».

«Публичный договор о предоставлении услуг парковки на территории платной парковки по адресу; г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А», «Прейскурант цен на услуги» и «Правила пользования платной парковкой по адресу; г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А», представляют собой единую систему и неотъемлемую часть друг друга.

## **1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель осуществляет оказание Потребителю услуги парковки на территории платной парковки, а Потребитель обязуется принять указанную услугу, осуществить парковку транспортного средства, с соблюдением «Правил пользования парковкой», размещенных на информационном стенде и на сайте Исполнителя (<http://sirius-npsg.ru/paypark/>), и оплатить Исполнителю в порядке и на условиях, предусмотренных данным Договором и Прейскурантом цен на услуги, стоимость оказанной Исполнителем услуги парковки транспортного средства.

1.2. Настоящий Договор определяет общий порядок и условия предоставления услуг парковки, а также осуществления контроля за передвижением и паркованием транспортных средств на территории платной парковки.

1.3. Данный Договор оказания услуг парковки не является, не содержит и не может содержать в себе элементов договора хранения или иного другого договора, в соответствии с условиями которого на Исполнителя может быть возложена ответственность за сохранность транспортных средств или иного другого имущества (в том числе находящегося в оставленных на платной парковке транспортных средствах).

## **2. Условия оказания услуг парковки**

2.1. Въезд/выезд на парковку возможен в любой день недели в течение 24 часов.

2.2. Въезд на территорию парковки подтверждает согласие Потребителя на размещение его транспортного средства в соответствии с «Правилами пользования парковкой».

2.4. После въезда на территорию платной парковки Потребитель обязан расположить транспортное средство на закрепленном за ним парковочном месте с номером в соответствии с правилами дорожного движения и разметкой. В случае возникновения ДТП, Потребитель обязан немедленно сообщить о случившемся в органы ГИБДД и дежурному сторожу Исполнителя, в противном случае данное действие будет расцениваться, как невыполнение обязательств.

## **3. Момент заключения договора**

3.1. Данный Договор является публичным (в соответствии со статьей 426 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3.2. Получение электронного брелка и въезд на территорию платной парковки являются конклюдентными (желание вступить в определенные правоотношения) действиями Потребителя, направленными на принятие оферты Исполнителя и заключение Договора.

3.5. Лица, не желающие заключать настоящий Договор, вправе воспользоваться любым иным предназначенным для парковки местом, находящимся вне территории гаражного комплекса расположенного по адресу; г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А».

3.6. Для размещения транспортного средства в ином месте (не на территории платной парковки по адресу; г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А»). Потребителю необходимо выехать с территории (через шлагбаум).

#### **4. Права и обязанности сторон**

##### **4.1. Исполнитель обязуется:**

4.1.1. С момента заключения настоящего договора предоставить Потребителю услугу парковки в порядке, определенном настоящим договором и Правилами пользования платной парковкой.

4.1.2. Осуществлять контроль исправности оборудования платной парковки, поддерживать его в рабочем состоянии.

4.1.3. Информировать Потребителей о правилах, действующих на платной парковке, и оказывать им содействие при пользовании оборудованием платной парковки.

4.1.4. В случае порчи имущества Потребителя оказывать содействие в фиксации таких фактов и принятии мер к установлению причастных к ним лиц.

4.1.5. Посредством размещения соответствующей информации на информационном стенде и сайте Исполнителя (<http://sirius-npsg.ru/paypark/>) оперативно извещать Потребителя о внесенных изменениях условий предоставления услуг, тарифов, способа оплат, любых других изменениях, могущих повлиять на качество предоставления услуги.

4.1.6. Предоставить Потребителю возможность получения бесплатных телефонных консультаций по телефонам, указанным на сайте Исполнителя (<http://sirius-npsg.ru/paypark/>). Объем консультаций ограничивается конкретными вопросами, связанными с предоставлением услуги.

##### **4.2. Исполнитель имеет право:**

4.2.1. Изменять настоящий Договор и условия предоставления услуг, тарифов, способа оплат в одностороннем порядке, помещая их на информационном стенде и сайте Исполнителя (<http://sirius-npsg.ru/paypark/>) не менее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до начала их действия. Информация, распространенная указанным способом, будет считаться как уведомление, полученное Потребителем.

4.2.2. Отказать в заключении Договора на предоставление услуги парковки в случае отсутствия возможности оказать Потребителю данную услугу.

##### **4.3. Потребитель обязуется:**

- 4.3.1. До момента заключения Договора ознакомиться с содержанием Договора, условиями Договора, тарифами, предлагаемыми Потребителю согласно Прейскуранту цен на услуги, Правилами пользования парковкой, размещенными на информационном стенде и сайте Исполнителя (<http://sirius-npsg.ru/paypark/>).
- 4.3.2. Соблюдать Правила дорожного движения на платной парковке, размещать ТС в соответствии с выделенным номером и с линиями разметки.
- 4.3.3. Выполнять требования работников (дежурных сторожей) Исполнителя в части соблюдения правил платной парковки.
- 4.3.4. Соблюдать требования пожарной безопасности на территории платной парковки.
- 4.3.5. Соблюдать чистоту и порядок на территории платной парковки.
- 4.3.6. Бережно относиться к оборудованию платной парковки и имуществу Исполнителя и иных Потребителей.
- 4.3.7. Соблюдать общественный порядок на территории платной парковки.
- 4.3.8. Своевременно оплатить услуги, в соответствии с Прейскурантом цен на услуги.
- 4.3.9. Исполнять условия настоящего Договора, Правила пользования платной парковкой.
- 4.3.10. Возместить ущерб, который был нанесен Исполнителю по вине Потребителя.
- 4.3.11. Сохранять в период действия Договора платежный документ, подтверждающий факт оплаты услуг парковки.
- 4.3.12. В случае утери или порчи электронного брелка, расходы по его восстановлению лежат на Потребителе.
- 4.3.13. По окончании действия Договора Потребитель обязуется вернуть электронный брелок Исполнителю.
- 4.3.14. Возместить ущерб, который был нанесен третьим лицам по вине Потребителя.
- 4.3.15. В случае ситуации, когда выделенное Потребителю парковочное место кем-то занято, не занимать другое свободное, а обозначить данную ситуацию дежурному сторожу Исполнителя и ждать его указаний.

## **5. Цены и правила оплаты услуг парковки**

- 5.1. Цены на оплату указаны в Прейскуранте цен на услуги, размещенном на информационном стенде и сайте Исполнителя (<http://sirius-npsg.ru/paypark/>).
- 5.2. Правила оплаты услуг парковки указаны в Правилах пользования парковкой, размещенных на информационном стенде и сайте Исполнителя (<http://sirius-npsg.ru/paypark/>).
- 5.3. Исполнитель обязан уведомить лиц, с которыми заключен Договор, не менее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до введения новых тарифов. Изменения условий Договора размещается на информационном стенде и сайте Исполнителя (<http://sirius-npsg.ru/paypark/>). Информация,

распространенная указанным способом, будет считаться как уведомление, полученное Потребителем.

5.4. Оплата за Услуги парковки производится по безналичному расчету по реквизитам Исполнителя с указанием Ф.И.О. Потребителя, суммы, периода оплаты, номера парковочного места и указания платежа «Парковка».

## **6. Отказ от предоставления гарантий**

6.1. Исполнитель делает все возможное, чтобы обеспечить качественное предоставление услуги парковки. Однако, советы и информация, предоставляемые Потребителю, не могут рассматриваться, как гарантии.

6.2. Исполнитель не несет ответственности за невозможность обслуживания Потребителя по причине отсутствия места парковки на момент обращения Потребителя к Исполнителю.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, таких как: стихийные бедствия (наводнение, пожар, землетрясение и т.п.), социальные конфликты (общенациональные забастовки, массовые беспорядки, гражданские войны, террористические акты и т.п.), а также принятие законодательных и иных нормативных актов, значительно усложняющих, ограничивающих или запрещающих условия, предусмотренные настоящим договором.

## **7. Ответственность при предоставлении услуг парковки**

7.1. Исполнитель не несет ответственности за действия третьих лиц, связанные с утратой (хищением) транспортного средства, находящегося на территории платной парковки; повреждением/разукомплектованием транспортного средства, находящегося на территории парковки; утратой имущества, оставленного на хранение внутри салона транспортного средства, в/на багажнике транспортного средства; причинением вреда транспортному средству или иному имуществу Потребителя в результате стихийных бедствий, пожара, наводнения, прорыва канализации и других непредвиденных аварийных ситуаций.

7.2. Исполнитель не несет ответственности за автотранспортные происшествия, которые могут случиться между Потребителем и третьими лицами на территории парковки. Полную ответственность за происшествие несут участники автотранспортного происшествия.

7.3. В случае порчи имущества на территории парковки или при любом другом противозаконном действии, на место происшествия будет вызвана полиция. Исполнитель не несет ответственности за противозаконные действия, совершенные третьими лицами на его территории. Ответственность за содеянное несет лицо, совершившее противозаконные действия, согласно действующему законодательству.

7.4. На территории платной парковки по адресу: г. Балашиха мкр. Железнодорожный ул. Автозаводская д. 13 «А» Потребителю категорически запрещается:

- осуществлять любые виды коммерческой и иной деятельности;

- въезжать на территорию парковки на транспортных средствах длиной более 6 метров, шириной более 3 метров, на транспортных средствах с прицепами (за исключением автобусов с организованными группами детей, инвалидов-колясочников и граждан с ограниченными возможностями к передвижению);
- въезжать на территорию парковки на транспортных средствах без государственных регистрационных знаков;
- въезжать на территорию парковки на транспортных средствах, находящихся в аварийном состоянии, со значительными кузовными повреждениями или на буксире;
- осуществлять движение транспортных средств со скоростью свыше 15 км/ч;
- загромождать проезды и выезды с территории платной парковки;
- блокировать въезд/выезд, проезд транспортными средствами;
- оставлять на парковке транспортное средство при наличии утечки ГСМ, производить заправку жидкостей, ремонт, техническое обслуживание (замена и доливка жидкостей, масел, связанная со сливом загрязняющих веществ, замена аккумуляторов, замена колес и т.д.), помывку транспортного средства;
- пользоваться открытым огнем в качестве светового источника и для прогрева двигателя, разжигать костры;
- передавать пропуска (электронные брелки) третьим лицам, обменивать их, пользоваться услугами третьих лиц, предлагающих обмен электронных брелков (пропусков);
- распивать спиртные напитки, курить на территории платной парковки;
- парковать свое транспортное средство не на закрепленном за ним парковочном месте;
- оставлять на платной парковке свое ТС без оплаты парковочного места;

Вся ответственность за несоблюдение вышеуказанных запретов возлагается на Потребителя, а Исполнитель вправе приостановить оказание услуг парковки до устранения Потребителем выявленных нарушений настоящего Договора.

## **8. Срок действия договора**

8.1. Договор действует с момента подписания Договора и получения пропуска (электронного брелка), что свидетельствует о присоединении к публичному Договору и действует до полного, и надлежащего выполнения сторонами условий Договора.

## **9. Особые условия**

9.1 Потребитель заявляет и заверяет, что имеет необходимую правоспособность и дееспособность для заключения Договора, и выполнения обязательств по Договору.

9.2. Настоящий Договор был надлежащим образом заключен Потребителем в полном соответствии со всеми требованиями действующего законодательства.

9.3. Потребитель надлежащим образом выполнил все действия, которые требуются согласно действующему законодательству для обеспечения действия, действительности, и возможности принудительного исполнения Договора.

9.4. Заключение и исполнение Потребителем настоящего Договора не противоречит положениям ни сделки Потребителя с третьей стороной, действующему законодательству, подзаконным актам, судебным решениям или иным документам любого характера, устанавливающим юридические обязанности Потребителя.

9.5. В случае нарушения Потребителем п. 4.3.8. более чем на 3 (три) дня, Исполнитель оставляет за собой право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, а Потребитель обязуется возместить ущерб, который был нанесен Исполнителю по его вине.

9.6. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случаях, когда Сторонам не удастся прийти к согласию по спорным вопросам, спор передается на рассмотрение в суд г. Балашиха мкр. Железнодорожный Московской области.

#### **10. Реквизиты сторон**

**Исполнитель:** Некоммерческое партнёрство собственников гаражей «Сириус».  
ИНН/КПП 5012057642/501201001 ОГРН 1095000006331

Адрес (место нахождения) юридического лица: Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, д. 1. ком 1А

Адрес гаражного комплекса: Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Автозаводская, д. 13А

Банковские реквизиты: расчетный счет № 40703810306800140876 в Банке «Возрождение» (ПАО) г. Москва, кор./счет 30101810900000000181 БИК 044525181

#### **Потребитель:**

Адрес регистрации: 143986, Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. , корп. , кв.

Паспорт: серия 0000 номер 000000, выдан 15.11.2002  
подразделения 000-094.

Дата и год рождения 12.07.1999 года

УВД Московской области, код

#### **Исполнитель:**

Председатель Правления

Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

#### **Потребитель:**

Подпись \_\_\_\_\_

