

Протокол № 6/16

заседания Правления Некоммерческого партнерства собственников гаражей «Сириус»
(далее - Партнерство)

Дата проведения: 24 ноября 2016 г.

Место проведения: Московская область, г.о. Балашиха, мкрн. Железнодорожный,
ул. Автозаводская 13А

Присутствовали:

Виноградов Александр Сергеевич – член Правления Партнерства;
Кустов Дмитрий Александрович – член Правления Партнерства;
Емец Дмитрий Александрович – член Правления Партнерства;
Юдин Валерий Николаевич – член Правления Партнерства

Приглашены:

Батаев Анатолий Михайлович – Член Ревизионной комиссии Партнерства;
Храбан Александр Васильевич – Член Ревизионной комиссии Партнерства.

Секретарь собрания:

Виноградов Александр Сергеевич – член Правления Партнерства.

Обсудили:

1. Было рассмотрено заявление члена Партнерства от 23.11.2016, собственника гаражных боксов 6 и 268 в адрес Правления. В заявлении описывается ситуация по размещению на информационной доске Партнерства собственником частного объявления по сбору денежных средств на устранение ледяных наростов на подъездном пути к гаражному комплексу Партнерства со стороны ул. Юбилейной д. 24А. Также описывается ситуация, что размещенные объявления постоянно удаляются со стенда Председателем Правления Партнерства – Королевым В.И. и Председателем Ревизионной комиссии Партнерства – Фроловым Г.Я. Также Председателем Правления Партнерства – Королевым В.И. были даны указания сторожам Партнерства о недопущении к размещению на информационной доске без его личного одобрения.
Также в заявлении присутствует просьба о рассмотрении Правлением Партнерства порядка размещения объявлений на информационных досках Партнерства и доведения его до всех членов Партнерства – собственников гаражных боксов.
Членами Правления Партнерства рассмотрена просьба об одобрении размещения частных объявлений членами Партнерства, не противоречащих Уставу Партнерства, а также действующему законодательству РФ, МО и г.о. Балашиха, на информационной доске рядом с пожарным щитом на безвозмездной основе.
За одобрение порядка размещения частных объявлений членами Партнерства, не противоречащих Уставу Партнерства, а также действующему законодательству РФ, МО и г.о. Балашиха, на информационной доске рядом с пожарным щитом на безвозмездной основе предложено проголосовать.
ЗА – 4 (Виноградов, Емец, Кустов, Юдин); ПРОТИВ - 0; ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0
2. Было рассмотрено обращение членов Ревизионной комиссии в адрес Правления Партнерства о не предоставлении в Ревизионную комиссию документов Председателем Правления Партнерства – Королевым В.И. для осуществления внеплановой проверки.
3. Выполнение решений протокола общего собрания от 13.06.2016.
Отметили, что Председателем Правления не предпринимались меры, для устранения замечаний Ревизионной комиссии, указанных в Акте Ревизионной комиссии от 12.06.2016 (Решение № 1 протокола общего собрания от 13.06.2016).
Также отметили, что Решения № 3 и № 4 протокола общего собрания от 13.06.2016 Председателем Правления на настоящее время не выполнены.

4. Выполнение решений протокола заседания Правления Партнерства от 03.09.2016 № 02/16. Отметили, что Председателем Правления Партнерства - Королевым В.И. на настоящее время не выполнено Решение №2 протокола заседания Правления Партнерства от 03.09.2016 № 02/16.
5. (Повторно) Выполнение решений протокола заседания Правления Партнерства от 12.09.2016 № 03/16. Отметили, что Председателем Правления Партнерства - Королевым В.И. на настоящее время не выполнены п. 2, 3, 4, 5, 6, 7, Решений протокола заседания Правления Партнерства от 12.09.2016 № 03/16.
6. Выполнение решений протокола заседания Правления Партнерства от 10.10.2016 № 04/16. Отметили, что Председателем Правления Партнерства – Королевым В.И. на настоящее время не выполнены п. 2, 3, 4 Решений протокола заседания Правления Партнерства от 10.10.2016 № 04/16.
7. Выполнение решений заседания Правления Партнерства от 04.11.2016. Отметили, что Председателем Правления Партнерства – Королевым В.И., взявшим на себя, на заседании, обязанности секретаря, на настоящее время не оформлен протокол заседания Правления Партнерства от 04.11.2016. Решения, принятые на заседании Правления Партнерства от 04.11.2016, Председателем Правления Партнерства – Королевым В.И. на настоящее время не выполнены.
8. В связи с неисполнением Решений протокола общего собрания от 13.06.2016, неоднократным неисполнением Решений заседаний Правления, членами Правления Партнерства рассмотрен вопрос о вынесении Председателю Правления Партнерства Королеву Владимиру Ивановичу дисциплинарного взыскания в соответствии с ТК РФ в форме "выговора". Предложено данный вопрос вынести на голосование членам Правления Партнерства.
ЗА – 4 (Виноградов, Емец, Кустов, Юдин); ПРОТИВ - 0; ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0
9. Рассмотрели возможность самостоятельного устранения ледяных наростов на подъездном пути к гаражному комплексу со стороны ул. Юбилейной д.24А. Приняли во внимание письмо, написанное в июне 2016г . в администрацию г.о. Балашиха, Московской области А.С. Виноградовым по вопросу протечки обнаруженной в вышеупомянутом месте и ответ на него.

Решили:

1. Действия Председателя Правления Партнерства – Королева В.И. и Председателя Ревизионной комиссии Партнерства – Фролова Г.Я., по отношению к члену Партнерства, собственника гаражных боксов 6 и 268, касательно удаления объявлений с информационной доски Партнерства, признать неправомерными.
2. Одобрить размещение частных объявлений членами Партнерства, не противоречащих Уставу Партнерства, а также действующему законодательству РФ, МО и г.о. Балашиха, на информационной доске рядом с пожарным щитом на безвозмездной основе. Проинформировать члена Партнерства, собственника гаражных боксов 6 и 268, о рассмотрении его Заявления от 23.11.2016 путем направления e-mail-сообщения с приложением настоящего протокола.
Отв. Кустов Д.А. Срок в течение 7 (семи) дней с момента публикации настоящего протокола на сайте Партнерства.
3. Разработать порядок размещения частных объявлений членами Партнерства, а также частными лицами, не являющимися членами Партнерства, на информационных досках Партнерства, а также на сайте Партнерства.
Отв. Виноградов А.С. Срок до 15.01.2017.
4. В связи с неисполнением Решений протокола общего собрания от 13.06.2016, а также неоднократным неисполнением решений Правления Партнерства объявить Председателю Правления Партнерства Королеву Владимиру Ивановичу дисциплинарное взыскание в виде выговора.

Оформление приказа возложить на главного бухгалтера Партнерства Зуеву Е.А., подписантами приказа назначить членов Правления Партнерства: Юдина, В.Н., Кустова Д.А., Емец Д.А., Виноградова А.С. Ознакомить под роспись Председателя Правления Партнерства Королева В.И.

Отв. Зуева Е.А., Юдин В.Н., Кустов Д.А., Емец Д.А., Виноградов А.С. Срок до 13.12.2016

5. Назначить следующее заседание Правления Партнерства на конец декабря 2016 года.

Отв. Юдин В.Н., Кустов Д.А., Емец Д.А., Виноградов А.С.

6. По обсуждённому в п.9 вопросу решили:

- Уточнить у исполнителя ответного письма, внесены ли работы по устранению протечки воды из близлежащего родника, вследствие которой образуются ледяные наросты, в план работ муниципальных служб на 2017г.


Отв. Виноградов А.С., Кустов Д.А.


- Закупить на деньги Партнёрства 200-300 кг технической соли. Используя прогноз погоды, выбрать подряд два-три дня с самой высокой суточной температурой и рассыпать соль по всей площади распространения ледяных наростов. Дождаться реакции соли и льда подсыпая соль, в случае необходимости. Привлечь трактор, который занимается очисткой прилегающей к гаражному комплексу территории для удаления остатков льда, расплавленных солью. Наблюдать за данным участком для предотвращения скопления снега и льда.


Отв. Юдин В.Н., Кустов Д.А., Емец Д.А., Виноградов А.С.

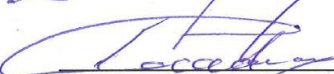
- Получить телефон муниципальной службы нашего города для обращения в случае массового скопления льда и затруднения проезда по вышеупомянутому участку дороги.

Отв. Кустов Д.А.


Юдин Валерий Николаевич


Виноградов Александр Сергеевич


Кустов Дмитрий Александрович


Емец Дмитрий Александрович